



Unione Europea



MIUR



INDIRIZZO MUSICALE



Regione Sicilia

I.C.S. "Salvatore Casella"
Via Eleonora D'Angiò n. 14 - 95030 – Pedara (CT)

tel. 095/16961441 – cell.3663468232
C.F. 81003970878 C.M. CTIC83800Q

CODICE UNIVOCO: UFVS0K

e-mail ctic83800q@istruzione.it – ctic83800q@pec.istruzione.it

www.icscasellapedara.edu.it

IC STAT.LE - "CASELLA"-PEDARA
Prot. 0006594 del 01/07/2024
I (Uscita)

Adottato con Delibera del Consiglio di Istituto n. 13 del 27/06/2024

Regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali scolastici



Unione Europea



MIUR



INDIRIZZO MUSICALE



Regione Sicilia

I.C.S. "Salvatore Casella"
Via Eleonora D'Angiò n. 14 - 95030 – Pedara (CT)
tel. 095/16961441 – cell.3663468232
C.F. 81003970878 C.M. CTIC83800Q
CODICE UNIVOCO: UFVS0K
e-mail ctic83800q@istruzione.it – ctic83800q@pec.istruzione.it
www.icscasellapedara.edu.it

Art. 1- Oggetto del Regolamento

Il presente Regolamento disciplina la concessione dei locali scolastici per uso temporaneo e precario a soggetti esterni pubblici o privati, secondo modalità, termini e condizioni di seguito stabilite, nel rispetto dell'art. 38 del Decreto Interministeriale n. 129/2018.

Art. 2 - Finalità della concessione locali

1. L'istituzione scolastica può concedere a terzi l'utilizzazione temporanea dei locali dell'edificio scolastico a condizione che ciò sia compatibile con finalità educative, formative, ricreative, culturali, artistiche e sportive e con i suoi compiti istituzionali.
2. Sono escluse le manifestazioni di propaganda elettorale e tutte le attività ritenute incompatibili con le finalità sopra descritte.

Art. 3 Condizioni per la concessione

1. L'Istituto concede gli spazi a propria completa discrezione; il provvedimento di concessione è disposto dal Dirigente Scolastico, sentito il parere del Consiglio d'Istituto che dovrà valutare tempi, finalità delle attività proposte e disponibilità degli spazi richiesti. Della richiesta sarà informato l'Ente proprietario che potrà concedere nulla osta o esprimere motivato dissenso alla concessione.
2. Dalla concessione sono esclusi i laboratori contenenti attrezzature musicali, scientifiche e tecnologiche di particolare rilievo.
3. Nel caso sia prevista una spesa aggiuntiva per l'Ente proprietario dei locali (ad esempio il riscaldamento dei locali richiesti) sarà cura dello stesso, nella fase del rilascio del nulla osta, indicare le condizioni e le modalità di pagamento.
4. Eventuali necessità di adattamento degli spazi concessi, ad esempio spostamento di arredi e attrezzature, dovranno essere preventivamente concordate con l'Istituto.
5. La concessione degli spazi non deve intralciare in alcun modo l'attività didattica dell'Istituto e la realizzazione degli eventi interni già programmati o in via di programmazione.
6. Le concessioni sono autorizzate dall'Istituto di norma in orari non coincidenti con l'attività didattica curricolare. La concessione in uso dei locali dell'edificio scolastico può avvenire anche nei periodi di sospensione dell'attività didattica. Non è invece possibile usufruire dei locali in caso di chiusura della scuola.



Unione Europea



MIUR



INDIRIZZO MUSICALE



Regione Sicilia

I.C.S. "Salvatore Casella"
Via Eleonora D'Angiò n. 14 - 95030 – Pedara (CT)
tel. 095/16961441 – cell.3663468232
C.F. 81003970878 C.M. CTIC83800Q
CODICE UNIVOCO: UFVS0K
e-mail ctic83800q@istruzione.it – ctic83800q@pec.istruzione.it
www.icscasellapedara.edu.it

7. L'Istituto si riserva la facoltà di revocare, con preavviso di almeno 5 giorni, la concessione dei locali per sopravvenute e motivate esigenze, per cause imprevedibili e/o di forza maggiore.

8. È prevista altresì la revoca immediata e senza preavviso ove si verificassero modifiche sostanziali dei contenuti e/o delle modalità di realizzazione degli eventi programmati non preventivamente concordate con l'istituzione scolastica, nel caso in cui dovesse risultare evidente che le finalità delle attività siano difformi da quelle indicate nell'art. 2 e/o in caso mancato rispetto del presente regolamento.

9. La revoca dovrà essere disposta dal Dirigente Scolastico, previa comunicazione ai componenti del consiglio d'istituto, e inviata con comunicazione scritta contenente le motivazioni e i termini della stessa. Nei casi sopradescritti non sussisterà alcuna responsabilità da parte dell'Istituto, che non sarà perciò tenuto ad alcun risarcimento e/o rimborso e/o indennizzo.

10. Gli Enti locali possono utilizzare i locali scolastici e le attrezzature per fini istituzionali, concordando le modalità di utilizzo direttamente col Dirigente scolastico.

11. In nessun caso può essere concesso l'utilizzo per attività con fini di lucro.

Art. 4. Modalità di richiesta

1. Ai fini dell'autorizzazione dovrà essere presentata, di norma, con almeno 30 gg. di preavviso, regolare istanza scritta che contenga le seguenti informazioni:

- a) l'indicazione del soggetto richiedente;
- b) lo scopo preciso della richiesta;
- c) le generalità della persona responsabile dell'utilizzo durante il periodo/giorni richiesti;
- d) la specificazione dei locali e delle attrezzature richieste;
- e) le modalità d'uso dei locali e delle attrezzature;
- f) i limiti temporali dell'utilizzo dei locali;
- g) il numero di persone che utilizzeranno i locali scolastici;
- h) l'eventuale richiesta di avvalersi del Personale Collaboratore Scolastico, se disponibile.

In caso di concessione la documentazione dovrà essere integrata con

- copia del documento di identità del responsabile firmatario;



Unione Europea



MIUR



INDIRIZZO MUSICALE



Regione Sicilia

I.C.S. "Salvatore Casella"
Via Eleonora D'Angiò n. 14 - 95030 – Pedara (CT)
tel. 095/16961441 – cell.3663468232
C.F. 81003970878 C.M. CTIC83800Q
CODICE UNIVOCO: UFVS0K
e-mail ctic83800q@istruzione.it – ctic83800q@pec.istruzione.it
www.icscasellapedara.edu.it

- copia dell'Atto costitutivo e dello statuto societario (se pertinente);
- dichiarazione di accettazione del presente regolamento;
- elenco nominativo del personale responsabile che fisicamente utilizzerà la struttura;
- calendario dettagliato delle attività;
- apposita polizza assicurativa per la responsabilità civile di copertura di danni arrecati a cose e/o persone nel corso dell'utilizzo dei locali concessi.

Il Dirigente scolastico verificherà:

- a) se la richiesta è compatibile con i principi e i criteri deliberati in Consiglio di Istituto e presenti nel Regolamento;
- b) se i locali siano disponibili per il giorno e nelle fasce orarie richieste.

Se il riscontro avrà esito negativo, il Dirigente scolastico dovrà comunicare tempestivamente il diniego della concessione.

Se il riscontro sarà positivo il Dirigente scolastico dovrà comunicare al richiedente l'assenso di massima. Una volta effettuati i riscontri e gli adempimenti di cui sopra, il Dirigente scolastico emetterà il formale provvedimento concessorio.

Art. 5 -Responsabilità

1. Il concessionario assume gli obblighi di custodia dei locali ricevuti e dei beni ivi contenuti ed è gravato in via esclusiva di ogni responsabilità connessa alle attività che svolge nei predetti locali, con riferimento agli eventuali danni arrecati a persone, a beni, nonché alle strutture scolastiche. Il concessionario assume, altresì, l'obbligo di sostenere, laddove richiesto dall'Ente Proprietario, le spese connesse all'utilizzo dei locali.
2. Il concessionario deve accettare incondizionatamente e rispettare le norme e i piani di sicurezza contenuti nel DVR dell'Istituto
3. Deve rispettare e far rispettare il divieto di fumo nei locali e nelle pertinenze dell'Istituto.
4. Deve assicurare che i locali, dopo il loro uso, siano lasciati puliti e in condizioni idonee a garantire il regolare svolgimento delle attività didattiche.
5. È vietato l'accesso ai locali, nonché l'utilizzo di materiali e attrezzature, non specificatamente richiesti e quindi non concessi in uso.



Unione Europea



MIUR



INDIRIZZO MUSICALE



Regione Sicilia

I.C.S. "Salvatore Casella"
 Via Eleonora D'Angiò n. 14 - 95030 – Pedara (CT)
 tel. 095/16961441 – cell.3663468232
 C.F. 81003970878 C.M. CTIC83800Q
 CODICE UNIVOCO: UFVS0K
 e-mail ctic83800q@istruzione.it – ctic83800q@pec.istruzione.it
www.icscasellapedara.edu.it

6. È vietata l'installazione di strutture fisse o di altro genere se non previa autorizzazione dell'istituzione scolastica.
7. È vietato introdurre nell'istituto strumenti e/o materiali che non rispondano alle normative antinfortunistiche o sostanze infiammabili e apparecchiature che possano comportare il rischio d'incendio.
8. È altresì vietato lasciare in deposito, all'interno dei locali e fuori dell'orario di concessione, attrezzi e quant'altro: la scuola non si assume la responsabilità per materiali, attrezzature e quanto dovesse essere inavvertitamente lasciato nei locali scolastici, dopo l'uso, dal concessionario e/o dai fruitori delle attività.
9. Qualsiasi danno, guasto, rottura o malfunzionamento o anomalie all'interno dei locali dovrà essere tempestivamente segnalato all'istituzione scolastica: l'inosservanza di tale onere comporterà per il concessionario l'assunzione a suo carico di eventuali conseguenti responsabilità.

ART. 6 - Corrispettivo economico

1. Sono previsti i seguenti compensi forfettari per la concessione dei locali:

- Palestra e aula magna: € 15 l'ora o € 60 al giorno
- Cortile interno: € 8 l'ora o € 30 al giorno
- Aule didattiche: € 8 l'ora o € 30 al giorno
- Laboratori con attrezzature (ad esclusione di quelli indicati all'art. 3 comma 2): € 15 l'ora o € 60 al giorno

L'uso dei servizi igienici è compreso nelle predette somme.

2. È prevista una cauzione pari al 30 % dell'importo totale dovuto - e comunque non inferiore a 50 € - calcolata sulla base dei predetti parametri, da versarsi all'atto della concessione. La cauzione sarà restituita al termine del periodo di utilizzo, previa verifica dello stato dei locali e delle attrezzature.
3. La cauzione, calcolata sulla base degli stessi parametri di cui al comma 1, è dovuta anche in caso di concessione a titolo gratuito dei locali (ad eccezione dell'Ente Locale proprietario).

È fatto salvo, da parte del Dirigente scolastico, derogare a quanto previsto dal presente articolo per la concessione in uso temporaneo dei locali scolastici privo di corrispettivo economico, per tutti gli stakeholders che contribuiscono fattivamente all'ampliamento dell'offerta formativa dell'istituzione scolastica, purché non richiedano prestazioni di lavoro straordinario al personale, per assistenza e pulizia.



Unione Europea



MIUR



INDIRIZZO MUSICALE



Regione Sicilia

I.C.S. "Salvatore Casella"
Via Eleonora D'Angiò n. 14 - 95030 – Pedara (CT)
tel. 095/16961441 – cell.3663468232
C.F. 81003970878 C.M. CTIC83800Q

CODICE UNIVOCO: UFVS0K
e-mail ctic83800q@istruzione.it – ctic83800q@pec.istruzione.it
www.icscasellapedara.edu.it

Art. 7 - Doveri dell'utilizzatore

Con la concessione temporanea in uso di locali e beni della scuola, l'utilizzatore si assume la responsabilità della custodia del bene e risponde a tutti gli effetti di legge delle attività e delle destinazioni dei beni stessi; l'istituzione scolastica e l'Ente proprietario saranno esenti dalle spese connesse all'utilizzo.

In relazione all'utilizzo dei locali, l'utilizzatore deve assumere nei confronti dell'Istituzione scolastica i seguenti impegni:

1. indicare nominativo e recapiti del responsabile della gestione dell'utilizzo dei locali quale referente verso l'Istituzione scolastica;
2. osservare incondizionatamente l'applicazione delle disposizioni vigenti in materia, particolarmente riguardo alla sicurezza, igiene, salvaguardia del patrimonio scolastico;
3. lasciare i locali, dopo l'uso, in ordine e comunque in condizioni idonee a garantire il regolare svolgimento delle attività scolastiche e non usare altri locali se non quelli concessi;
4. segnalare tempestivamente all'Istituzione scolastica qualsiasi danno, guasto, rottura, malfunzionamento o anomalie all'interno dei locali;
5. sospendere l'utilizzo dei locali in caso di particolare programmazione di attività scolastiche da parte dell'Istituzione scolastica;
6. esibire copia delle polizze assicurative di responsabilità civile di copertura di danni arrecati a cose e/o persone nel corso dell'utilizzo dei locali concessi;
7. non lasciare nei locali attrezzature e beni propri;
8. accettare incondizionatamente di rispettare il Regolamento di Istituto;
9. accettare incondizionatamente le condizioni e i termini presenti nel Regolamento specifico per l'utilizzo dei locali scolastici.

Sono incompatibili le concessioni in uso che comportino la necessità di spostare il mobilio e gli arredi dell'edificio scolastico. L'eventuale posizionamento di materiale all'interno dell'edificio scolastico è disciplinato dettagliatamente dall'accordo di concessione. Non sono consentite attività legate alle campagne di promozione politica e per usi assimilabili a pubblico spettacolo.

Art. 8 – Polizza assicurativa

È fatto obbligo per il richiedente stipulare una polizza di assicurazione per la responsabilità civile con un istituto assicurativo.

L'assicurazione della responsabilità civile tiene indenne l'assicurato dall'onere economico rappresentato dai risarcimenti dovuti a terzi a titolo di responsabilità contrattuale.

Tale polizza può anche intendersi generale per l'attività dell'Associazione/Ente e dovrà prevedere adeguati massimali di copertura dei rischi e operante anche per l'uso, a qualsiasi titolo, di locali per lo svolgimento delle attività del concessionario.



Unione Europea



MIUR



INDIRIZZO MUSICALE



Regione Sicilia

I.C.S. "Salvatore Casella"
Via Eleonora D'Angiò n. 14 - 95030 – Pedara (CT)
tel. 095/16961441 – cell.3663468232
C.F. 81003970878 C.M. CTIC83800Q
CODICE UNIVOCO: UFVS0K
e-mail ctic83800q@istruzione.it – ctic83800q@pec.istruzione.it
www.icscasellapedara.edu.it

L'utilizzatore deve essere a conoscenza delle norme previste dal D.Lgs. 81/2008 in merito alla sicurezza sui luoghi di lavoro, in particolare conoscere il Piano d'Emergenza (piano di evacuazione) dell'edificio scolastico oggetto di uso, nonché tutte le vie di fuga disponibili in caso di incendio o di altri eventi calamitosi. Tale piano, disponibile presso l'Istituzione scolastica competente per l'edificio concesso in uso, dovrà essere acquisito assieme ad ulteriori informazioni e disposizioni gestionali che l'Istituzione scolastica medesima potrà fornire e/o impartire.

Art. 9 - Provvedimento di concessione

Il provvedimento di concessione è disposto dal Dirigente Scolastico deve disciplinare dettagliatamente le condizioni di utilizzo, secondo quanto disposto dalla delibera del Consiglio di Istituto e da relativo regolamento per garantire la scuola sotto l'aspetto patrimoniale e del servizio.

Sarà cura del Dirigente Scolastico e del Rappresentante legale del soggetto richiedente sottoscrivere apposita convenzione dove saranno facilmente individuabili le specifiche competenze in ordine a tempi e modi di utilizzo dei locali e beni concessi.